

**OGGETTO:** Intervento di "Adeguamento sede di Galliciano (LU) opere complementari".  
Approvazione progetto esecutivo opere complementari e atto aggiuntivo al disciplinare di incarico per il servizio di progettazione e direzione lavori  
CUP: J49J17000720006

### **RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'intervento in oggetto "Adeguamento sede di Galliciano (LU)" è inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici approvato con Deliberazione del Direttore Generale n.278 del 29.03.2019.

Con Delibera n.329 del 12.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento sede di Galliciano (LU)" redatto dal R.T.I. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati.

Con Decreto n.3249 del 30.09.2019 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del medesimo intervento e si indicava di inserire nel Bando di gara l'opzione ai sensi dell'art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 in merito ad un successivo affidamento, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, di lavori analoghi alle opere principali di importo pari ad € 289.501,33 oltre IVA.

Con Decreto Dirigenziale n. 277 del 24.01.2020 i lavori in appalto sono stati affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.503.548,61 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza e che è stato approvato il relativo quadro economico per un costo totale dell'intervento pari a € 2.571.310,89 di cui Euro 2.375.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08, Euro 125.000,00 a carico di fondi Regionali D.G.R. n.334/2015 ed ulteriori Euro 71.310,89 a carico di altri fondi Regionali D.G.R. n.334/2015 per attrezzature non sanitarie.

In data 06.07.2020 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con l'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.503.548,61 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza.

Con Decreto Dirigenziale n. 2059 del 24.05.2021 è stata approvata la modifica contrattuale n.1 ai lavori in appalto affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.561.573,80 oltre IVA 10% di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza, € 14.013,30 per oneri della sicurezza COVID-19 per quanto indicato nell'allegato 1 della DGRT 645/20 e € 21.911,58 per incremento 0.015 spese generali per quanto indicato nell'allegato 2 della DGRT 645/20 oltre IVA.

Con Decreto Dirigenziale n. 1404 del 27.04.2022 è stata approvata la modifica contrattuale n.2 ai lavori in appalto affidati all'operatore economico Edilimpianti S.r.l. di Milano per l'importo netto di € 1.708.790,35, di cui € 64.876,66 per oneri della sicurezza, € 14.013,30 per oneri della sicurezza COVID-19 per quanto indicato nell'allegato 1 della DGRT 645/20 e € 25.045,97 per incremento 0.015 spese generali per quanto indicato nell'allegato 2 della DGRT 645/20 oltre IVA.

Nel bando di gara di appalto dei lavori dell'intervento in oggetto erano indicati lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 di importo pari ad euro € 289.501,33 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta pari ad € 5.581,58, quantificati in apposito progetto esecutivo redatto dal R.T.I. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati e affidabili previa verifica delle economie d'asta risultanti in sede di gara e comunque entro il limite delle somme finanziate e a disposizione nel quadro economico dell'intervento.

Come precisato nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022, il residuo disponibile sul quadro economico dell'intervento non consente l'affidamento di tali lavori aggiuntivi analoghi ed inoltre non sarà possibile utilizzare gli elaborati progettuali approvati al momento del bando di gara a causa del loro necessario adeguamento a quanto contenuto nelle modifiche contrattuali n.1 e n.2 dei lavori dell'appalto principale intercorse.

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**Dipartimento Tecnico e Patrimonio**  
**UOC Servizi tecnici**  
**Lucca Valle del Serchio e Versilia**  
**Ing. Marco Fambrini**  
Edificio B 4 piano  
Via dell'Ospedale CAP  
55100 Lucca  
Tel. 0583 970069  
cell. 340-0046325  
Fax 0583 970719  
[marco.fambrini@uslnordo.vest.toscana.it](mailto:marco.fambrini@uslnordo.vest.toscana.it)

Azienda UsL  
Toscana nord ovest  
  
*sede legale*  
via Cocchi, 7/9  
56121 - Pisa  
P.IVA: 02198590503

Con la medesima Deliberazione venivano assegnati 200.000 euro di fondi ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 per l'intervento di "Adeguamento sede di Galliciano (LU)" da destinare agli onorari per la redazione dell'adeguamento di una parte del progetto esecutivo dei lavori analoghi art.63, comma 5, del D.Lgs.50/16 inserito nel bando di gara, alla loro relativa aggiudicazione, alle ulteriori spese tecniche necessarie per attività di Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione e per l'acquisto di arredi e segnaletica.

Come richiesto nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 il sottoscritto Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto ha proceduto tramite PEC del 09.01.2023 all'affidamento all'RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati, in base a quanto disposto nel disciplinare di incarico originario del 07.05.2018, della redazione dell'adeguamento di una parte del progetto esecutivo dei lavori analoghi art.63 comma 5 del D.Lgs.50/16 indicati nel bando di gara (di seguito più brevemente chiamato progetto esecutivo opere complementari).

Con PEC del 15.02.2023 e del 13.03.2023 il RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati ha trasmesso gli elaborati, elencati nell'allegato "B" parte integrante e sostanziale, relativi al progetto esecutivo opere complementari in oggetto.

A seguito della redazione del progetto esecutivo suddetto è anche necessario aggiornare le spese tecniche per i Professionisti incaricati, determinando l'importo dei maggiori compensi per le prestazioni inerenti la progettazione esecutiva delle opere complementari.

L'importo in aumento relativo alle suddette prestazioni inerenti la redazione del progetto esecutivo opere complementari in oggetto, calcolato in base a quanto disposto nel disciplinare di incarico originario del 07.05.2018, risulta pari a € 10.785,25 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 13.684,33 e che pertanto tale incremento si configura come modifica del disciplinare di incarico ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016

Non risulta necessario redigere e sottoscrivere un nuovo atto aggiuntivo al disciplinare di incarico dei professionisti incaricati in quanto gli aumenti dei compensi spettanti derivano dalla mera applicazione di disposizioni già contenute nel disciplinare di incarico originario del 07.05.2018, del successivo atto aggiuntivo II del 18.11.2019 e dall'applicazione dell'art. 3 comma 1 del DM 17.06.2016 e quindi l'incremento indicato al punto precedente si configura come modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 gli elaborati di cui all'elenco allegato "B" relativi al progetto esecutivo delle opere complementari sono stati verificati in contraddittorio con il RTP suddetto e validati dal responsabile del Procedimento in data 13.03.2023 come risulta da apposito atto depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia.

Visti gli elaborati del progetto esecutivo delle opere complementari di cui all'allegato "B" parte integrante e sostanziale, tale progetto risulta essere diverso da quello dei lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5 inserito nel bando di gara.

Pertanto l'affidamento al RTP Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. – Studio Bellandi & Petri S.r.l.– Studio di Ingegneria delle Strutture di A.Cecconi, S.Pustorino F.Ristori & Associati del servizio di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione, già previsto nell'atto aggiuntivo 2 al disciplinare di incarico in riferimento al progetto dei lavori aggiuntivi analoghi a quelli dell'appalto principale ai sensi dell'art.63, comma 5 inserito nel bando di gara, deve essere ridefinito in uno specifico atto aggiuntivo al disciplinare di incarico.

Lo schema di tale atto aggiuntivo si allega quale allegato C parte integrante e sostanziale al presente atto. L'importo in aumento relativo alle suddette prestazioni inerenti l'attività di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto, risulta complessivamente pari a € 15.157,84 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 19.232,26.

Considerato che le circostanze descritte in precedenza che hanno determinato la redazione del progetto esecutivo opere complementari in oggetto risultano impreviste ed imprevedibili al momento della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo 2 al disciplinare di incarico e che comunque tale progetto esecutivo delle opere complementari non altera la natura generale del servizio di ingegneria di direzione dei lavori,

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Dipartimento Tecnico e Patrimonio**

**UOC Servizi tecnici**

**Lucca Valle del Serchio e Versilia**

**Ing. Marco Fambrini**

Edificio B 4 piano

Via dell'Ospedale CAP

55100 Lucca

Tel. 0583 970069

cell. 340-0046325

Fax 0583 970719

[marco.fambrini@uslnordovest.toscana.it](mailto:marco.fambrini@uslnordovest.toscana.it)

Azienda UsL

Toscana nord ovest

*sede legale*

via Cocchi, 7/9

56121 - Pisa

P.IVA: 02198590503

coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione, la modifica al disciplinare di incarico e il relativo incremento indicato al punto precedente si configurano come modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

E' necessario quindi procedere:

- alla approvazione del progetto esecutivo opere complementari per l'importo di € 149.965,00 oltre IVA 10%, di cui € 1.574,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- alla approvazione dell'affidamento al R.T.P. Studio Plicchi S.r.l. - Leonardo S.r.l. - Studio Bellandi & Petri S.r.l. - Studio di Ingegneria delle Strutture di A. Cecconi, S. Pustorino, F. Ristori & Associati del servizio di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere complementari in oggetto e all'approvazione del relativo schema di atto aggiuntivo al disciplinare di incarico originario quale allegato C parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 veniva fra l'altro manifestata l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo delle opere complementari. Il sottoscritto Responsabile del procedimento ne propone pertanto l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge 120/2020 come modificato dalla Legge 108/2021, da effettuarsi con successivo atto.

Stante la suddetta proposta di affidamento diretto dei lavori in oggetto, in base a quanto previsto dal vigente regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/16 non sono previsti per i lavori in oggetto incentivi specifici aggiuntivi rispetto a quelli già indicati in precedenza nel quadro economico.

I maggiori costi relativi alla aggiudicazione dei lavori delle opere complementari in oggetto e agli incrementi di spese tecniche sopra descritti ammontanti ad € 197.878,09 oneri fiscali e previdenziali inclusi, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo dei fondi Aziendali stanziati con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 30.12.2022 e dei fondi statali art.20 Legge 67/88.

Con Decreto Dirigenziale n. 539 del 10.02.2023 è stato approvato l'importo di revisione prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91/2022 sulle opere e sugli oneri sicurezza dell'appalto principale eseguiti dal 1 agosto 2022 al 31 dicembre 2022 come stabilito all'articolo 1 comma 458 della legge 197/2022, da cui risulta un importo dovuto all'Impresa non coperto da fondi del quadro economico pari a euro 44.744,60 IVA 10% inclusa di cui in data 31.01.2023 è stata effettuata richiesta accesso al Fondo di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) della Legge 91/2022 per la sua futura liquidazione una volta pervenuto il suddetto Fondo.

Si rende quindi necessario approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "D" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento di € 2.816.055,49 di cui € 2.375.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88, € 196.310,89 a valere sui fondi regionali di cui alla DGR 334/2015, € 200.000,00 di fondi Aziendali ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 ed € 44.744,60 a valere sul futuro Fondo di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) della Legge 91/2022.

Per quanto sopra esposto si ritiene che il presente provvedimento debba essere dichiarato immediatamente eseguibile in modo da pervenire al più presto possibile alla procedura di affidamento, alla sottoscrizione del contratto ed all'inizio dei lavori delle opere complementari in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Marco Fambrini (\*)

MR./All A rel RUP appr PE Op COMPL Gallodi

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Dipartimento Tecnico e  
Patrimonio  
UOC Servizi tecnici  
Lucca Valle del Serchio  
e Versilia**

**Ing. Marco Fambrini**  
Edificio B 4 piano  
Via dell'Ospedale CAP  
55100 Lucca  
Tel. 0583 970069  
cell. 340-0046325  
Fax 0583 970719

[marco.fambrini@uslnordovest.toscana.it](mailto:marco.fambrini@uslnordovest.toscana.it)

Azienda Usl  
Toscana nord ovest  
*sede legale*  
via Cocchi, 7/9  
56121 - Pisa  
P.IVA: 02198590503

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: NICOLA CERAGIOLI

DATA FIRMA: 17/03/2023 11:23:43

IMPRONTA: 35626239653833333831373031636130393532373365343265393536613862313162323635376430